



АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского округа Лотошино Московской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 02.06.2023 № 836  
гп. Лотошино

Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии с Федеральным законом № 209-ФЗ от 24.07.2007 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», создания (улучшения) условий для развития малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Лотошино Московской области, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Порядком формирования, ведения, (в том числе ежегодного дополнения), обязательного опубликования Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утвержденным Постановлением Главы городского округа Лотошино от 11.03.2020 №228, руководствуясь Уставом городского округа Лотошино,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру

поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень) (приложение №1).

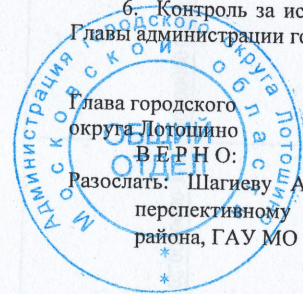
2. Определить перечень объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области предназначенных для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», зарегистрированным или имеющим обособленное структурное подразделение на территории Московской области, без проведения торгов (приложение №2).

3. Признать утратившим силу постановление Главы Лотошинского муниципального района Московской области от 02.07.2010 №434 (с изменениями от 21.03.2012 №300) «Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

4. Опубликовать постановление в газете «Сельская новь» и на официальном сайте [www.lotoshinye.rf](http://www.lotoshinye.rf).

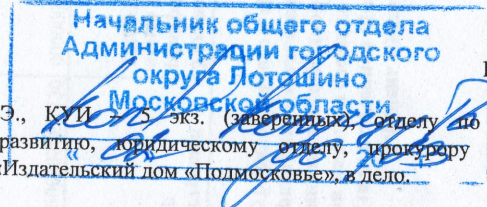
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Лотошино Шагиева А.Э.

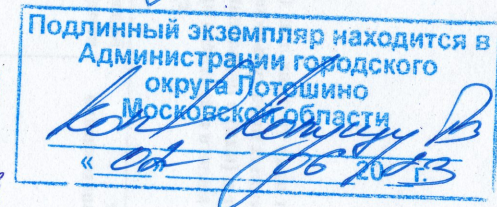
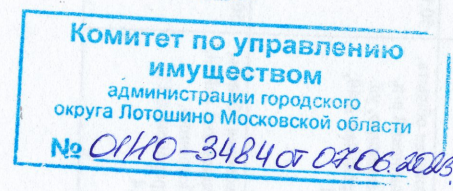


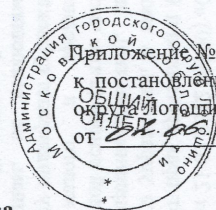
Глава городского округа Лотошино  
ВЕРНО:

Разослать: Шагиеву А.Э., КУИ - 5 экз. (заверенных), Отделу по экономике и перспективному развитию, юридическому отделу, прокурору Лотошинского района, ГАУ МО «Издательский дом «Подмосковье», в дело.



Е.Л. Долгасова





**Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

№	Наименование объекта имущества	Адрес местонахождения	Кадастровый номер	Уникальный реестровый номер в ЕИСУГИ <sup>1</sup>	Площадь, кв. м / протяженность, м	Целевое назначение / категория и вид разрешенного использования	Ограничение* (обременение), срок действия ограничения (обременения)	Пользователь** (наименование, ОГРН, ИНН, местонахождение)
1.	Подвал	Московская область, Лотошинский р-н, рп. Лотошино, ул. Центральная, д.40, пом.1	50:02:0020506:1130	000000001165819	36,3	Офис, торговля, оказание услуг населению	№ 1206 от 22.04.2022: с 22.04.2022 по 23.04.2027	Петухов Сергей Анатольевич, ИНН 507100272318, Московская обл., Лотошинский р-н, п. Кировский, д.25, кв.31
2.	Помещение	Московская область, Лотошинский район, рп. Лотошино, Микрорайон, д.11, пом.4	50:02:0000000:3513	000000001163791	50,6	Офис, торговля, оказание услуг населению	№ 1176 от 09.04.2020: с 09.04.2020 по 08.04.2025	Общество с ограниченной ответственностью «ЛИКС», ОГРН 1065004034468, ИНН 5071004850, Московская обл., рп.

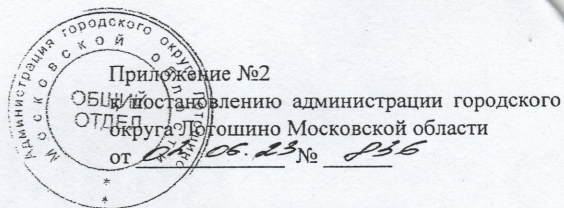
4

								Лотошино, ул. Ветеринарная, д.20, кв.12
3.	Нежилое помещение	Московская область, Лотошинский район, рп. Лотошино, ул. Школьная, д.19, пом.6	50:02:0030201:442	000000001163724	102,2	Офис, торговля, оказание услуг населению	№ 1146 от 20.09.2018: с 20.09.2018 по 11.10.2023	ИП Алексеев П.И. ОГРНИП 316500400052471, ИНН 272307293223, Московская обл., Лотошинский р-н, п. Кировский, ул. Рогова, д.1, кв.12
4.	Медицинский пункт	Московская область, Лотошинский район, дер. Вяхирево, д.37	50:02:0010405:121	000000001163723	59,6	Офис, торговля, оказание услуг населению		
5.	Детский комбинат №11	Московская область, Лотошинский район, д.Введенское, ул. Микрорайон, 13	50:02:0010402:401	000000001163838	995,8	Офис, торговля, оказание услуг населению		
6.	Здание школы	Московская обл., Лотошинский р-н, Микулино с, Школьная ул, 16 дом	50:02:0000000:2164	000000001163793	1512,3	Офис, торговля, оказание услуг населению		
7.	Административное здание	Московская область, Лотошинский район, п. Лотошино, ул. Спортивная, д.9	50:02:0020506:822	000000001163790	208,6	Офис, торговля, оказание услуг населению		

<sup>1</sup> Уникальный реестровый номер – номер, состоящий из 15 цифр (разрядов), определяющих порядковый номер объекта учета в Реестре имущества в Единой информационной системе в сфере управления государственным и муниципальным имуществом (ЕИСУГИ);

\* - указывается при наличии заключенного долгосрочного договора аренды (№ и дата договора)

\*\* - указывается при наличии пользователя (арендатора)



### Перечень

объектов недвижимого имущества, находящегося в собственности городского округа Лотошино Московской области, предназначенных для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «налог на профессиональный доход», зарегистрированным или имеющим обособленное структурное подразделение на территории Московской области, без проведения торгов

№	Наименование объекта имущества	Адрес местонахождения	Кадастровый номер	Уникальный реестровый номер в ЕИСУГИ *	Площадь, кв. м. /Протяженность м.	Целевое назначение /категория и вид разрешенного использования
1.	Медицинский пункт	Московская область, Лотошинский район, дер. Вяхирево, д.37	50:02:0010405:121	000000001163723	59,6	Офис, торговля, оказание услуг населению
2.	Детский комбинат №11	Московская область, Лотошинский район, д.Введенское, ул. Микрорайон, 13	50:02:0010402:401	000000001163838	995,8	Офис, торговля, оказание услуг населению
3.	Здание школы	Московская обл., Лотошинский р-н, Микулино с, Школьная ул, 16 дом	50:02:0000000:2164	000000001163793	1512,3	Офис, торговля, оказание услуг населению
4.	Административное здание	Московская область, Лотошинский район, п. Лотошино, ул. Спортивная, д.9	50:02:0020506:822	000000001163790	208,6	Офис, торговля, оказание услуг населению